# Unidad N° 1

*Primera guía de ejercicios*

1. Resuelva los ejercicios 1 y 3 que figuran al final del capítulo 1 del libro “Principles of Corporate Finance”.
2. Calcule, en base a los datos referidos al Índice de Precios al Consumidor Nivel General que están disponibles en Campus Virtual, en la hoja Índices IPC cobertura nacional, las siguientes tasas de inflación:
   1. Las tasas anuales de inflación correspondientes a los años 2018 y 2019
   2. La tasa de inflación correspondiente al período 31/12/2017 – 31/12/2019
   3. ¿La tasa de inflación del período bianual 31/12/2017 – 31/12/2019 es igual a la suma de las tasas de inflación anuales correspondientes a 2018 y 2019? ¿Por qué?
3. Un capital de $200.000 se depositó durante 30 días, al cabo de los cuales se retiraron $206.300.

Calcular la tasa de interés mensual real:

* 1. bajo el supuesto de que la inversión se hubiera realizado el último día de octubre de 2019
  2. bajo el supuesto de que se hubiera realizado el último día de noviembre del mismo año (tome como referencia los datos referidos al Índice de Precios al Consumidor Nivel General que están disponibles en Campus Virtual).

1. El precio del dólar americano en Rusia es de ₽65 (65 rublos). En Argentina, el precio del dólar americano es de $290 (290 pesos) ¿Cuál es el precio del rublo medido en pesos?
2. Un inversor está dispuesto a pagar hasta 166.666,67 pesos por títulos que espera poder vender por un total de 200.000 pesos al cabo de semestre y que hoy tienen un precio de 160.000 pesos. El precio del dólar es hoy de $290. ¿Cuál es la tasa de interés semestral en pesos exigida por el inversor? ¿Cuál es la tasa de interés semestral en pesos que efectivamente obtendría en caso de realizar la inversión? ¿Cuál es la tasa de interés semestral en dólares que efectivamente obtendría en caso de realizar la inversión, bajo el supuesto de que el dólar cotice a $350 al final del semestre?
3. Suponga que el precio del dólar era de $160 hace seis meses y que hoy es de $290. Si la tasa de interés semestral en pesos (ofrecida a inversiones semestrales en pesos) vigente al comienzo del semestre era del 28%, mientras que la tasa de interés semestral en dólares (ofrecida a inversiones semestrales en dólares) era del 3% ¿En qué moneda le hubiera convenido invertir?